

1R
(32.80㎡)

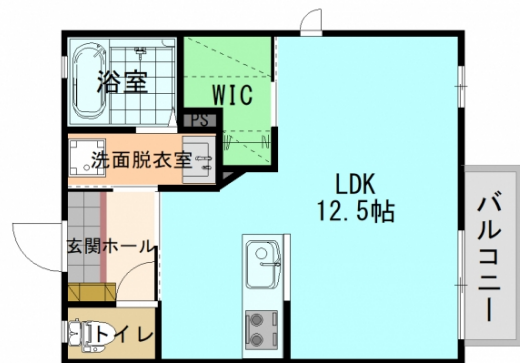
54,000円

・コメント

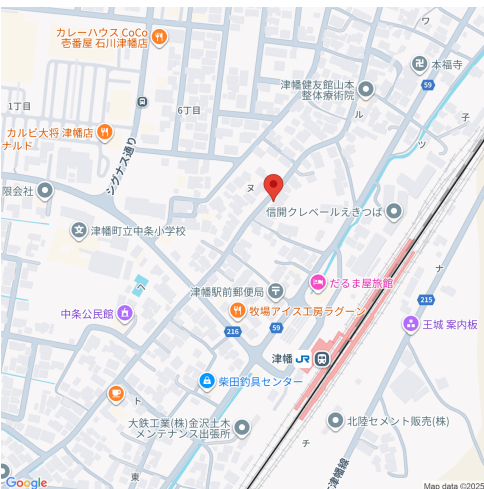
オール電化 津幡駅まで徒歩4分の好立地 積水ハウスのシャ
ーメゾン IHクッキングヒーター・浴室乾燥機など設備も充実 ウ
ォークインクローゼット付きで収納もバッチリ



オール電化



物件番号 (204967)



パル・セフィラ 103

所在地	河北郡津幡町北中条(字)ラ2-1
築年月	2017年2月
構造/向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	洋室12.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2025年12月中旬
小学校/中学校	中条小学校 150m / 津幡南中学校 750m
周辺環境	セブンイレブン津幡横浜店 800m / アル・プラザ 津幡 600m / 木島外科クリニック 650m / クスリのアオキ津幡店 900m
駐車場	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:33,000円、月額手数料:賃料等の2%がかかります) 別途家財保険がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	108,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	62,700円
町費	400円	クリーニング費用(税込)	55,000円
安心サポート24(税込)	1,320円	初回保証料	33,000円
		鍵交換費用(税込)	22,000円
駐車料金は上記参照			
合計	63,520円	合計	280,700円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。