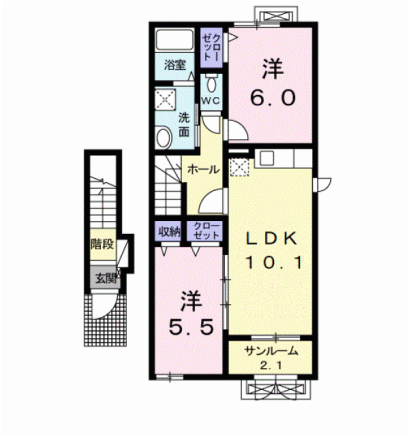
2LDK (57.25㎡)

54,000円

● コメント

★嬉しいエアコン2基設備★白尾インターまで車で4分★広々2LDKでカップルやファミリー様にオススメ(^^♪追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実(*^-^*)雨の日のお洗濯も安心なサンルーム付きです(^_-)-☆

物件番号　（　204963　）



（　仲介　）

グランドソレーユⅠ　204

所在地	かほく市大崎5字393番地
築年月	2017年2月
構造／向き	木造2×4　南東
間取り詳細	洋室6、洋室5.5、LDK10.1、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＣＳ、ＢＳ
入居可能日	2025年8月下旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 2,200m / 宇ノ気中学校 2,500m
周辺環境	ファミリーマート白尾インター店 720m / イオンスタイルかほく 1,000m / 中田内科医院 1,200m / クスリのアオキ新七塚店 1,400m
駐車料	5,500円　縦列2台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	74,000円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	64,900円
町費	700円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,395円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計　64,825円

合計　252,200円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。