

1LDK
(35.95㎡)

58,000円

・コメント

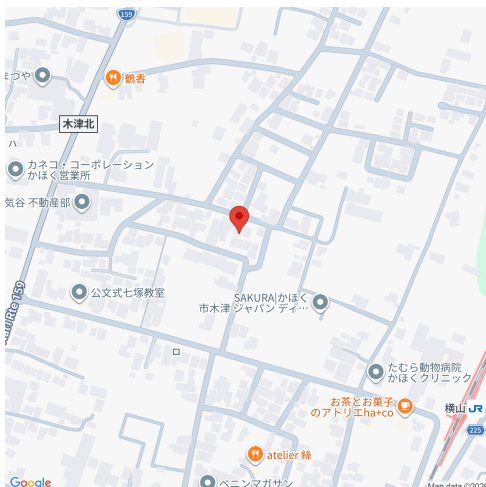
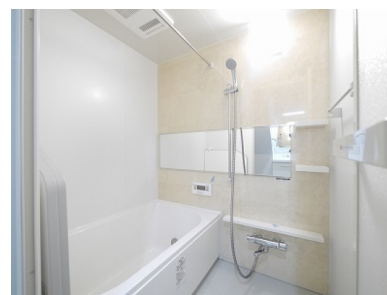
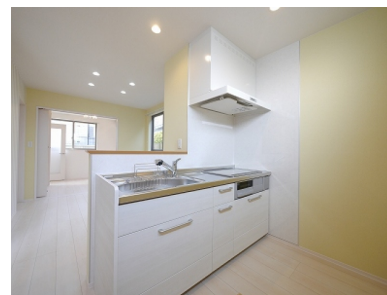
オール電化で光熱費を削減できます エアコン2台付き！サンルーム・IHキッチンヒーター付きで設備も充実します！！スーパー・どんたくかほく店まで徒歩6分！横山駅まで徒歩7分！



オール電化



物件番号 (204922)



🏠 クラリス木津 102

所在地	かほく市木津口80-28
築年月	2017年3月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	LDK9、洋室4.5、サンルーム
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、BS、オール電化
入居可能日	2026年10月上旬
小学校/中学校	七塚小学校 1,300m / 河北台中学校 2,100m
周辺環境	ファミリーマート 950m / どんたく かほく店 500m / 紺谷医院 1,100m / クスリのアオキ 1,500m
駐車場	5,500円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	58,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	69,300円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料	20,280円
		鍵交換費用(税込)	13,200円
駐車場金は上記参照			
合計	67,600円	合計	237,780円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。