

2LDK
(57.21㎡)

57,500円

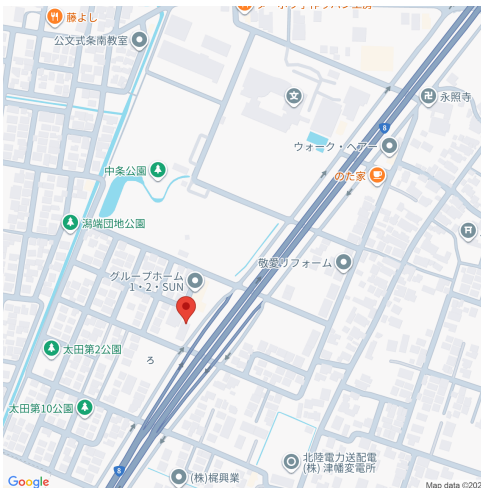
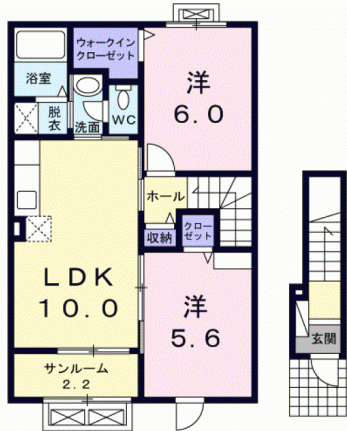
・コメント

☆ペット可物件☆エアコン2基付き☆駐車場には足洗い場があるのでお散歩後も便利です(*^^)v全居室に収納あります！シャンプードレッサーなど設備も充実(*^▽^*)追炊き機能付きバス付でいつでもぽかぽかお風呂に入れます♪



ペット可

物件番号 (204907)



アンジュ ビースティ 203

所在地	河北郡津幡町太田9145-1
築年月	2017年1月
構造/向き	木造2×4 南東
間取り詳細	LDK10、洋室5.6、洋室6、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年11月中旬
小学校/中学校	条南小学校 450m / 津幡南中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート津幡湊端店 650m / アルプラザ津幡 1,600m / みずほ病院 1,600m / ゲンキ条南小学校北店 450m
駐車場	5,500円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	57,500円	敷金	0円
共益費	3,300円	礼金	87,500円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	68,750円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	90,000円
保証会社手数料	1,678円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	68,808円	合計	292,550円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。