

2LDK
(57.21㎡)

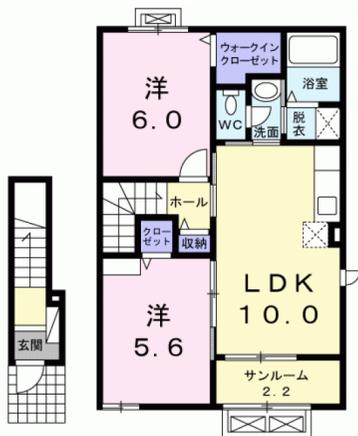
55,000円

SR コメント

ペット可物件(*^_^*) 駐車場には足洗い場があります(*^^)vエアコン2台、追い焚き、ウォークインクローゼット等設備も充実 パイパス近くでアクセス良好

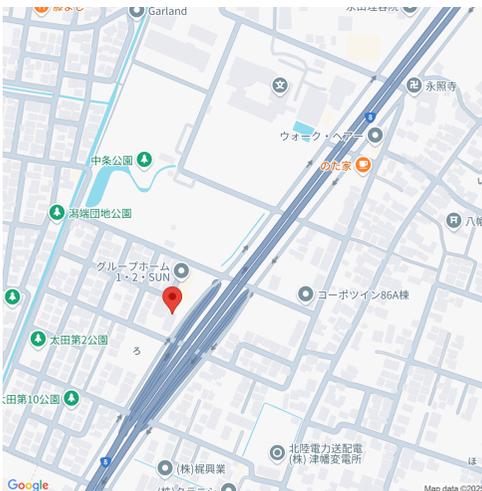


物件番号 (204905)



アンジュ ビースティ 204

所在地	河北郡津幡町太田 145-1
築年月	2017年1月
構造/向き	木造2x4 南東
間取り詳細	LDK10、洋室5.6、洋室6、ウォークインクローゼット、サンルーム2.2
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2020年4月中旬
小学校/中学校	条南小学校 450m / 津幡南中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート 750m / アルプラザ津幡 1,600m / みずほ病院 1,600m / ゲンキー 500m
駐車場	5,500円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	なし
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料1.5万円と毎月月額賃料等の2%~5%がかかります)



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	55,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	55,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	66,000円
町費	500円	家財保険料(2年)	24,000円
保証会社手数料	1,280円	定額クリーニング費(税込)	65,000円
		保証委託料	15,000円
合計	65,280円	合計	225,000円

※ 前家賃(日割計算) + 駐車場金は上記参照

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。