2DK (44.44㎡)

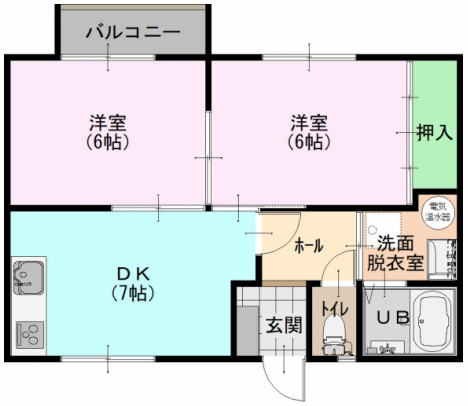
49,000円

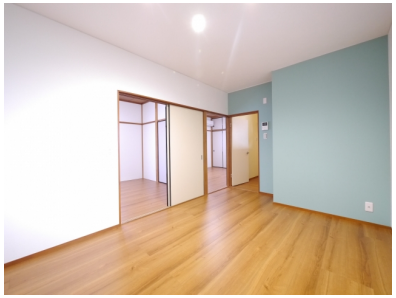
●コメント

★オール電化物件★リフォーム済み物件です♪大阪屋ショップまで徒歩2分、コンビニまで徒歩１分で生活に便利♪かほくイオンＳＣまで車で5分の好立地！宅配ボックス付きで荷物の受け取りも楽々です♪

オール電化

物件番号　（　204876　）





（　代理　）

コーポＣ＆Ｍ　103

所在地	かほく市白尾ハ15-1
築年月	1990年1月
構造／向き	木造　北
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK7、ベランダ
設備	ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、温水器、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、トランクルーム、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2026年7月中旬
小学校/中学校	外日角小学校 700m / 河北台中学校 2,100m
周辺環境	セブンイレブンかほく白尾店 400m / 大阪屋ショップかほく店 300m / 中田内科医院 450m / クスリのアオキ新七塚店 280m
駐車料	3,300円　2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※トランクルーム1,000円/月で使用可。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	49,000円
共益費	3,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　56,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	49,000円
仲介手数料(税込)	57,200円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用(税込)	55,000円
初回保証料	16,920円
鍵交換費用(税込)	11,000円

合計　211,120円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。