

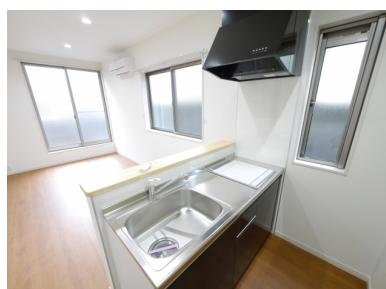
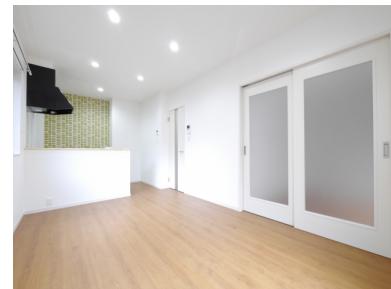
1LDK
(35.36m²)

65,000円

・コメント
金沢医科大学まで徒歩6分の好立地!!オートロックでセキュリティも安心 大容量ウォークインクローゼット、IHクッキングヒーター付対面キッチンも魅力です(^^)



物件番号 (204866)



(代理)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



■ ラ・ルーチェ大清台 203

所在地	河北郡内灘町大清台76
築年月	2017年2月
構造/向き	木造 北
間取り詳細	LDK10、洋室4.81、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、駐輪場、オートロック、BS
入居可能日	2025年4月上旬
小学校/中学校	大根布小学校 500m / 内灘中学校 650m
周辺環境	ファミリーマート 350m / アルピス(株)内灘店 850m / 金沢医科大学病院 850m / 内灘町文化会館 270m
駐車料	5,500円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

■ 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 65,000円	敷金 0円
共益費 3,000円	礼金 97,500円
駐車料 5,500円	仲介手数料(税込) 77,550円
ライフサポート(税込) 1,100円	家財保険料(2年) 20,000円
	退去時清掃費用 44,000円
	鍵交換費用(税込) 16,500円
	初回保証料 22,230円
駐車料金は上記参照	
合計 74,600円	合計 277,780円
	+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。