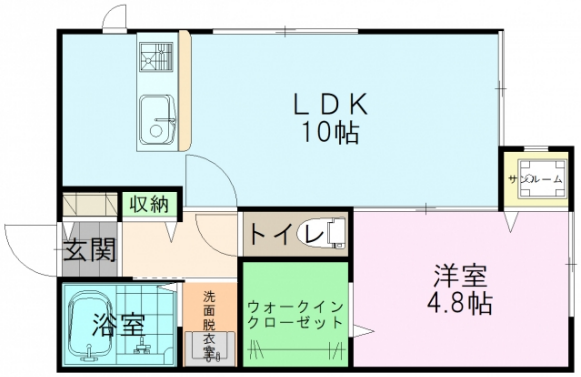
1LDK (35.36㎡)

65,000円

●コメント
☆金沢医科大学まで徒歩6分の好立地☆オートロックでセキュリティも安心♪大容量ウォークインクローゼット！IHクッキングヒーター付対面キッチンも魅力です(^^)/

物件番号　（　204865　）



（　代理　）

ラ・ルーチェ大清台　202

所在地	河北郡内灘町大清台76
築年月	2017年2月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	LDK10、洋室4.81、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、駐輪場、オートロック、ＢＳ
入居可能日	即日
小学校/中学校	大根布小学校 500m / 内灘中学校 650m
周辺環境	ファミリーマート内灘大学通り店 350m / アルビス内灘店 850m / 金沢医科大学病院 850m / 内灘町文化会館 270m
駐車料	5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	65,000円
共益費	3,000円
駐車料	5,500円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　74,600円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	65,000円
仲介手数料(税込)	77,000円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	44,000円
初回保証料	20,730円
鍵交換費用(税込)	16,500円

合計　243,230円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。