1LDK (39.77㎡)

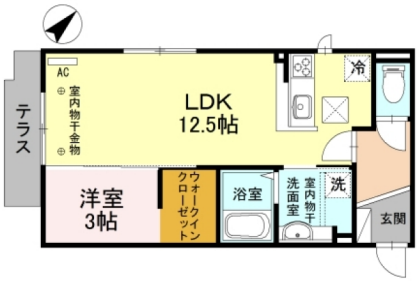
63,000円

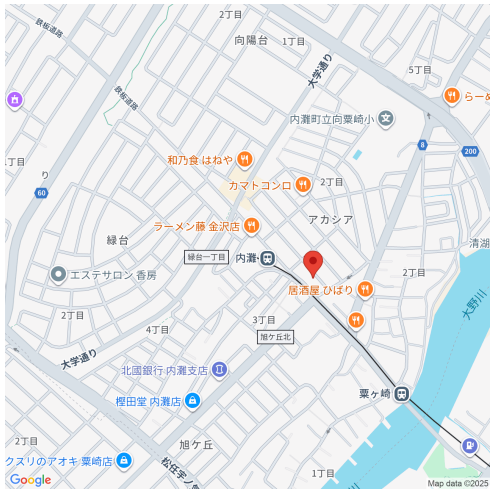
• コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★ペット飼育可物件★内灘駅まで徒歩一分の好立地(*^-^*)オートロックにALSOKホームセキュリティーで防犯面も安心ですね♪シャンプードレッサーなど設備も充実してます(*^^)v

ペット可　ネット無料

物件番号　（　204825　）





（　仲介　）

Canard(カナール)　102

所在地	河北郡内灘町アカシア1丁目26番1
築年月	2016年9月
構造／向き	軽量鉄骨　南西
間取り詳細	LDK12.5、洋室3、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	向粟崎小学校 400m / 内灘中学校 1,800m
周辺環境	ファミリーマート内灘向粟崎店 100m / マルエー内灘店 600m / 紺井医院 400m / クスリのアオキ粟崎店 700m
駐車料	4,400円　並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬または猫 1匹までペット可(敷金1か月要)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	63,000円
共益費	5,500円
駐車料	4,400円
合計	72,900円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	80,000円
仲介手数料(税込)	73,700円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ルームクリーニング費用(税別)	58,300円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	263,500円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。