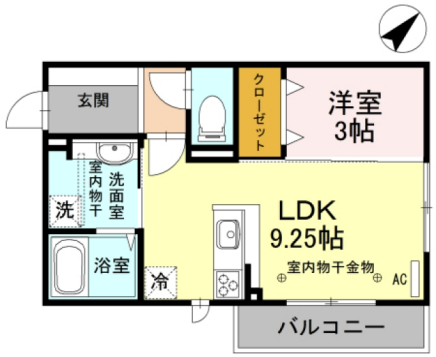
1LDK (33.61㎡)

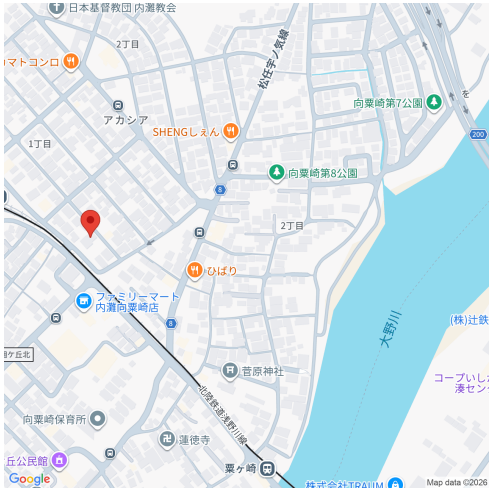
73,500円

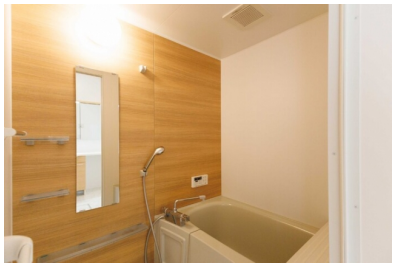
• コメント
★ペット飼育可★インターネット/Wi-Fi無料★エントランス部分オートロックにホームセキュリティ搭載で防犯面が安心です☆便利な宅配ボックス付き！徒歩圏内にコンビニがあるので便利です♪

ペット可　ネット無料

物件番号　（　204824　）







（　仲介　）

Canard(カナール)　305

所在地	河北郡内灘町アカシア1丁目26番1
築年月	2016年9月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	LDK9.25、洋室3、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	向粟崎小学校 400m / 内灘中学校 1,800m
周辺環境	ファミリーマート内灘向粟崎店 220m / マルエー内灘店 600m / 紺井医院 400m / ウェルシア内灘店 350m
駐車料	4,400円　並列2台目（4,400円）契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬又は猫1匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	73,500円
共益費	6,500円
駐車料	4,400円
合計	84,400円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	147,000円
仲介手数料(税込)	85,250円
ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	333,250円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。