

1K  
(26.54㎡)

36,000円

コメント

入居月家賃のみフリーレント テレビ・冷蔵庫・洗濯機・ガスコンロ・電子レンジ・カーテン付ですぐに新生活がスタート！\*ご自分で揃えなくていいので助かりますね！コンビニ・スーパー・銀行やドラッグストアも近くにあるので便利です。トランクルームもありますよ!!

物件番号 ( 204795 )



コーポベガ 103

|         |                                                                                                                                                                 |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 羽咋郡志賀町高浜町ヤ149-13                                                                                                                                                |
| 築年月     | 2001年3月                                                                                                                                                         |
| 構造/向き   | 軽量鉄骨 南東                                                                                                                                                         |
| 間取り詳細   | 和室6、K                                                                                                                                                           |
| 設備      | ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、家電付、照明器具付、バルコニー、トランクルーム                                                                                     |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                                                                              |
| 小学校/中学校 | 志賀小学校 400m / 志賀中学校 750m                                                                                                                                         |
| 周辺環境    | ファミリーマート志賀高浜店 300m / どんたく高浜店 350m / 志賀クリニック 450m / マツモトキヨシ 500m                                                                                                 |
| 駐車場     | 2,200円                                                                                                                                                          |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                                                                                |
| 更新事務手数料 | 新賃料0.5カ月 + 消費税                                                                                                                                                  |
| 備考      | 退去時に家電クリーニング費5,000円(税別)がかかります。<br>保証会社加入必須(契約時保証料・賃料等の30%、月額手数料・賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。<br>1年以内に解約の場合、月額賃料1か月の違約金が発生します。<br>外国人入居の場合、外国人サポートコール(月1,000円+税)加入必須 |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料      | 契約時の諸費用                    |
|------------|----------------------------|
| 家賃 36,000円 | 敷金 0円                      |
| 共益費 2,000円 | 礼金 0円                      |
| 駐車場 2,200円 | 仲介手数料(税込) 22,000円          |
| 自治会費等 400円 | 家財保険料(2年) 18,000円          |
|            | サポートコール(税別) 5,000円         |
|            | 鍵交換費用(税別) 10,000円          |
|            | 退去時清掃費用(税別) 30,000円        |
|            | 保証料 12,180円                |
| 駐車料金は上記参照  |                            |
| 合計 40,600円 | 合計 97,180円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

( 代理 )



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。