2DK  $(40.50\,\text{m}^2)$ 

# 50,000円

・コメント

オール電化 うれしいエアコン 2 台付き IHクッキングヒーター もついてお料理も楽しくなります(^^ 収納もたっぷりです



### ♥ オール電化













( 代理 )

#### 物件番号 204782 )







#### **サンハイツアメニティ** 103

所在地	羽咋郡志賀町高浜町マ11-4		
築年月	2002年3月		
構造/向き	木造 東		
間取り詳細	DK7.5、洋室6、和室6		
設備	I Hクッキングヒーター、バス・トイレ別、 洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン 2 基 、シューズボックス、照明器具付、バルコニ ー、角部屋、 B S 、オール電化		
入居可能日	2025年4月中旬		
小学校/中学校	高浜小学校 200m / 志賀中学校 850m		
周辺環境	ファミリーマート 400m / どんたく高浜店 800m / 志賀クリニック 850m / マツモトキヨシ 800m		
駐車料 🚙	3,000円 縦列 2 台		
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税		
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税		
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の3 0%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等 の1%かかります)連帯保証人は不要です。		

#### 概算費用(あくまでも目安です)

	毎月の賃料	契約時の諸費	甲
家賃	50,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	50,000円
駐車料	3,000円	仲介手数料(税込)	58,300円
町費	400円	家財保険料(2年)	22,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料	16,620円

駐車料金は上記参照

55,400円 合計

218,420円 + 前家賃 (日割計算) 合計

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

## ■サンリー@賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

#### お問い合わせ

TEL 076-204-7720

www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなって おります。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。