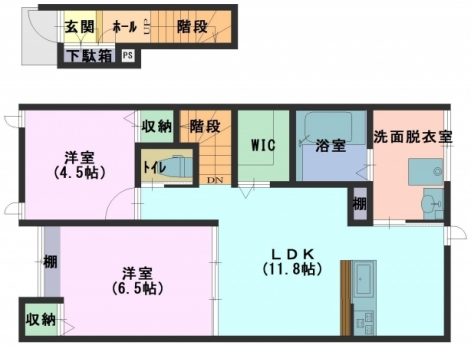
# 2LDK (58.38㎡)

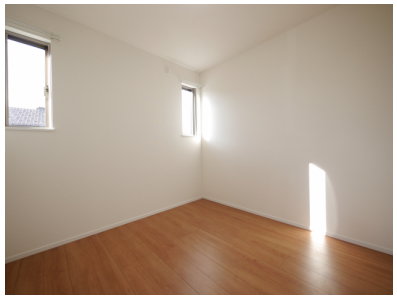
# 59,000円

●コメント
☆嬉しいインターネット/wi-fi無料☆大型ウォークインクローゼット完備！人気の対面キッチンや一坪浴室など設備充実☆室内物干スペースでお洗濯も楽チンです(^^♪ひろびろ2LDKでエアコン2台付き！宇野気駅まで徒歩8分！

ネット無料

物件番号　（　204769　）





（　代理　）

## ネスト　203

| | |
|---|---|
| 所在地 | かほく市秋浜ロ5-11 |
| 築年月 | 2016年11月 |
| 構造／向き | 木造　東 |
| 間取り詳細 | 洋室6.5、洋室4.5、LDK11.8、ウォークインクローゼット |
| 設備 | 対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場 |
| 入居可能日 | 2026年6月中旬 |
| 小学校/中学校 | 外日角小学校 1,300m / 河北台中学校 1,100m |
| 周辺環境 | ローソン かほく秋浜店 500m / Aコープかほく店 1,700m / 久保医院 550m / かほく市役所 1,900m |
| 駐車料 | 2,200円　2台目2,200円 |
| 仲介手数料 | (家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税 |
| 備考 | ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。<br>※鍵交換費：上下交換の場合27,500円((税込)になります。 |

## 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | 59,000円 |
| 共益費 | 4,000円 |
| 駐車料 | 2,200円 |
| ライフサポート(税込) | 1,100円 |

※駐車料金は上記参照

合計　66,300円

契約時の諸費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 0円 |
| 礼金 | 29,500円 |
| 仲介手数料(税込) | 67,100円 |
| 家財保険料(２年) | 22,000円 |
| 退去時清掃費用 | 66,000円 |
| 鍵交換費用(税込)※上のみ | 13,200円 |
| 初回保証料 | 19,890円 |

合計　217,690円
＋前家賃（日割計算）


不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。