

1LDK
(48.27㎡)

52,500円

・コメント

☆嬉しいエアコン2基付き☆ペット飼育可物件(*^_^*)2LDKなのでファミリーにもオススメ☆人気の対面キッチンです☆ウォークスルークローゼット&トランクルームで収納もたっぷり！！シャンプードレッサーなど設備も充実してます(*^▽^*)



ペット可

物件番号 (204756)



リザリア ビースティ 103

所在地	河北郡津幡町太田189
築年月	2016年9月
構造/向き	木造2×4 南東
間取り詳細	LDK13.2、洋室6、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年11月中旬
小学校/中学校	条南小学校 700m / 津幡南中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート津幡鴻巣店 700m / アルブラザ津幡 1,800m / みずほ病院 1,300m / ゲンキ条南小学校北店 700m
駐車場	3,300円 2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,500円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	82,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	61,050円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	25,000円
保証会社手数料	1,503円	定額クリーニング費	80,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	61,633円	合計	269,850円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。