

2LDK
(62.32㎡)

47,000円

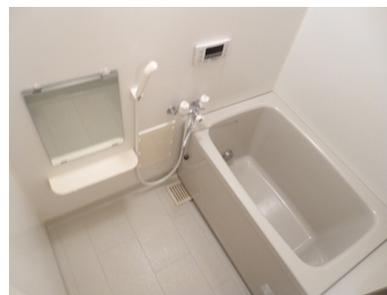
・コメント

敷金礼金ゼロ物件 宇野駅まで徒歩7分 広々2LDKでカップルやファミリーにオススメ!! 追い焚き機能付きバスやTVドアホン付きで設備も充実 シ全居室収納やトランクルーム付きで収納もたくさんできます

フィオーレS 202

所在地	かほく市外日角ハ1-1
築年月	2005年3月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	洋室6.1、洋室6.1、LDK12.9、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年4月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,000m / 河北台中学校 1,200m
周辺環境	ローソン かほく秋浜店 700m / 大阪屋ショップ かほく店 750m / 久保医院 400m / クスリのアオキ新七塚店 850m
駐車場	2,200円 2台目2,200円 縦列の場合3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

物件番号 (204602)



(仲介)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	47,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場	2,200円	仲介手数料(税込)	53,900円
町費	225円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,143円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※ 駐車場金は上記参照			
合計	53,098円	合計	167,200円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。