1LDK (45.42㎡)

48,000円

●コメント

★広々1LDK★粟崎駅まで徒歩13分★徒歩圏内にスーパー・コンビニ・ドラックストアがあるのでお買い物に便利♪サンルーム付きで雨の日の洗濯も安心ですね！！

物件番号　（　204597　）















（　仲介　）



セジュールヒルズ　C207

所在地	金沢市粟崎町2丁目290
築年月	1990年6月
構造／向き	軽量鉄骨　南西
間取り詳細	和室6、LDK12.5、サンルーム、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、サンルーム、バルコニー、角部屋、２階以上、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2026年11月下旬
小学校/中学校	粟崎小学校 / 港中学校
周辺環境	ローソン粟崎店 450m / マルエー内灘店 1,300m / 中藤クリニック 400m / コスモス　内灘店 500m
駐車料	3,300円　2台目（3,300円）
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	48,000円
共益費	3,500円
駐車料	3,300円
合計	54,800円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	56,100円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円
合計	134,600円 ＋前家賃（日割計算）

※駐車料金は上記参照

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

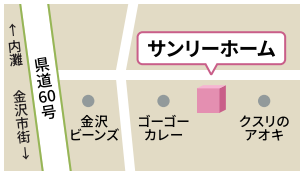
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。