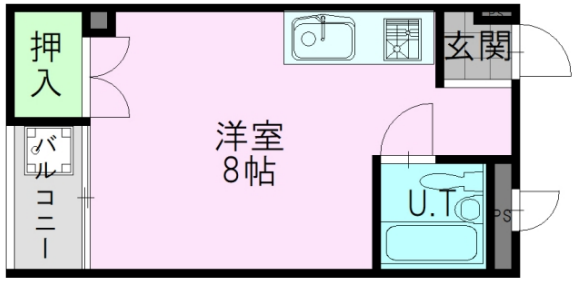
1R (21.06㎡)

30,000円

コメント

☆金沢駅まで徒歩13分、マルエー元菊店まで徒歩5分の好立地(^^♪インターネット/Wi-Fiも使い放題（無料です!!）1階入口にコインランドリー有ります♪☆☆武蔵ケ辻・片町まで自転車通勤可、ビジネスマン・学生さんも大歓迎です！！(*^^)v

物件番号　（　204575　）



（　代理　）

コンフォルト元菊　303

所在地	金沢市元菊町10-13
築年月	1988年4月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	洋室8
設備	エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	長田町小学校 600m / 長田中学校 2,700m
周辺環境	ファミリーマート 160m / マルエー元菊店 500m / かばた医院 900m / クスリのアオキ 800m
駐車料	6,600円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。※家電設置可(冷蔵庫、洗濯機)2,000円/月、退去時に家電クリーニング費5,500円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	30,000円
共益費	3,000円
駐車料	6,600円

※駐車料金は上記参照

合計　39,600円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	39,600円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	29,700円
鍵交換費用(税込)	11,000円
サポートコール(税込)	5,500円
初回保証料	15,000円

合計　120,800円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。