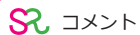


1R
(21.06㎡)

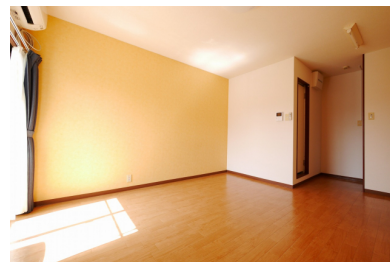
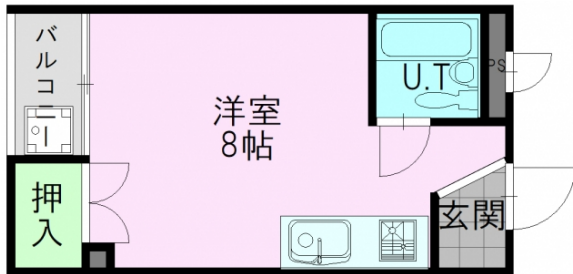
32,000円



★家賃2ヶ月分フリーレントキャンペーン★インターネット/Wi-Fi無料！！金沢駅まで徒歩13分、マルエー元菊店まで徒歩5分の好立地(^^♪1階入口にコインランドリー有ります♪☆☆武蔵ヶ辻・片町まで自転車通勤可、ビジネスマン・学生さんも大歓迎！！(*^^)v



物件番号 (204574)



(代理)

コンフォルト元菊 302

所在地	金沢市元菊町10-13
築年月	1988年4月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室8、バルコニー
設備	エアコン、シューズボックス、家電付、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	長田町小学校 600m / 長田中学校 2,700m
周辺環境	ファミリーマート 160m / マルエー元菊店 500m / 長土堀クリニック 500m / クスリのアオキ 850m
駐車場	6,600円 敷地外駐車場。敷地内5,500円※先着順
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※家電付き(冷蔵庫、洗濯機)退去時に家電クリーニング費5,500円(税込)がかかります。 ※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 ※家賃・共益費のみ2ヶ月分フリーレントになります。2年以内に解約の場合、違約金が発生します。キャンペーン適用は個人でお申し込みの方に限ります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	32,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	0円
駐車場	6,600円	仲介手数料(税込)	41,800円
		家財保険料(2年)	18,000円
		退去時清掃費用	29,700円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		保証料	15,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	41,600円	合計	121,000円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。