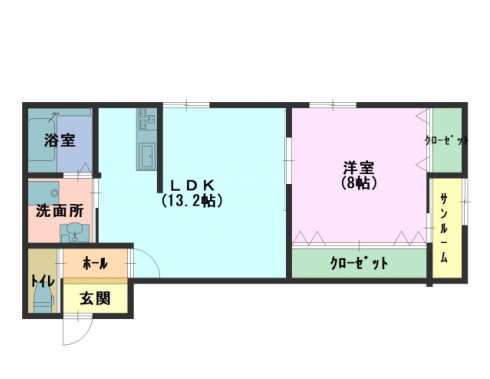
1LDK (55.08㎡)

52,000円

・コメント
★頑丈な鉄骨造★オール電化物件★光熱費がだんぜんオトクになります(^^♪人気のサンルーム付きでお洗濯もばっちりです(#^.^#)IHクッキングヒーター付き、ウォシュレットなど設備も充実(^_-)-☆

オール電化

物件番号　（　204541　）



（　代理　）

みぎわハイツ　207

所在地	かほく市秋浜へ45-18
築年月	2002年11月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	洋室8、LDK13.2、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室１坪以上、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	外日角小学校 450m / 河北台中学校 1,500m
周辺環境	ローソン 1,000m / 大阪屋ショップ 1,200m / おきの内科医院 1,500m / クスリのアオキ 1,200m
駐車料	2,500円　2台で2,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※定額水道料：上水のみ、下水は別途契約が必要です。 ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	52,000円
共益費	2,500円
駐車料	2,500円
町費	500円
定額上水道料	1,500円

※駐車料金は上記参照

合計　59,000円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	52,000円
仲介手数料(税込)	59,950円
家財保険料(２年)	22,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
退去時清掃費用	66,000円
サポートコール(税込)	5,500円
初回保証料	17,700円

合計　234,150円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。