1LDK (53.41㎡)

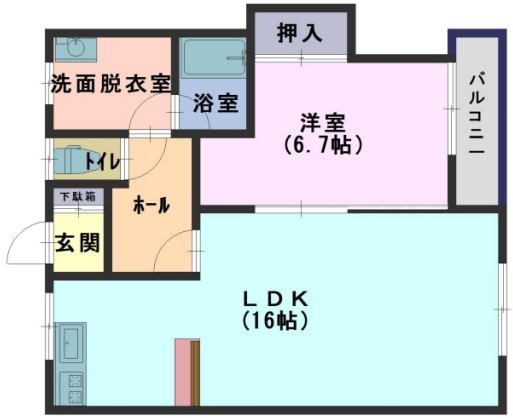
44,000円

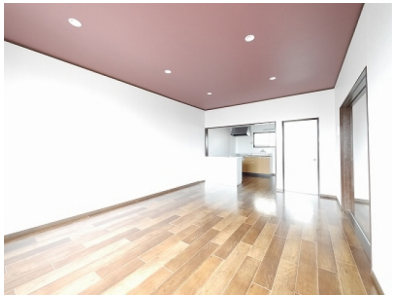
コメント

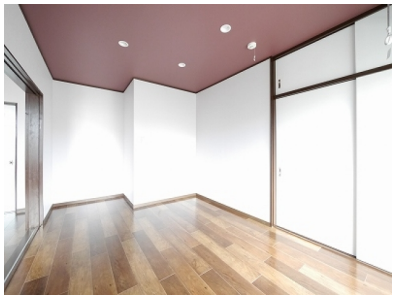
☆★☆インターネット使い放題☆★☆冬も安心☆融雪装置あります(^^)/コンビニまで徒歩2分、医科大まで車で６分♪♪ペット相談可(*^_^*)敷金・礼金ゼロ♪

ペット可　ネット無料

物件番号　（　204490　）







（　仲介　）

モキュール　202

所在地	河北郡内灘町鶴ケ丘1丁目262
築年月	1988年4月
構造／向き	木造　南西
間取り詳細	洋室6.7、LDK16、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、２階以上、室内物干スペース、インターネット対応
入居可能日	即日
小学校/中学校	鶴ケ丘小学校 700m / 内灘中学校 1,000m
周辺環境	ファミリーマート 200m / マルエー 750m / 金沢医科大学病院 2,300m / クスリのアオキ 1,100m
駐車料	3,300円　2台目要確認
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※入居者2名の場合は、水道料は3,500円/月となります。 ※駐車場に融雪装置あり。 ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※ペット飼育の場合・・契約時保証料が変更になります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	44,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
水道料（単身世帯）	2,500円

※駐車料金は上記参照

合計　53,800円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	52,030円
家財保険料(２年)	20,000円
サポートコール(税込)	5,500円
退去時清掃費用	66,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
保証料	16,140円

合計　170,670円
＋前家賃（日割計算）

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。