

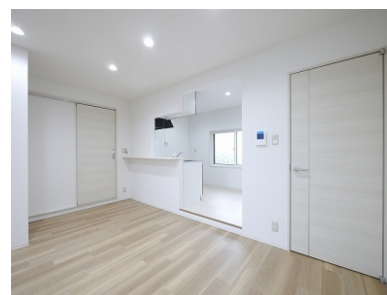
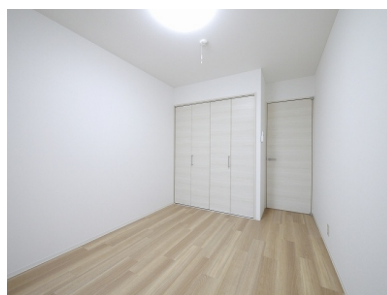
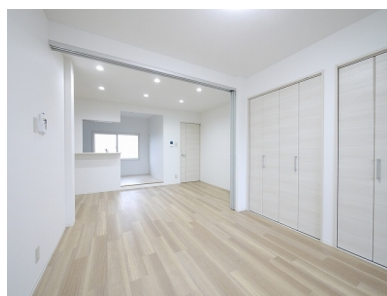
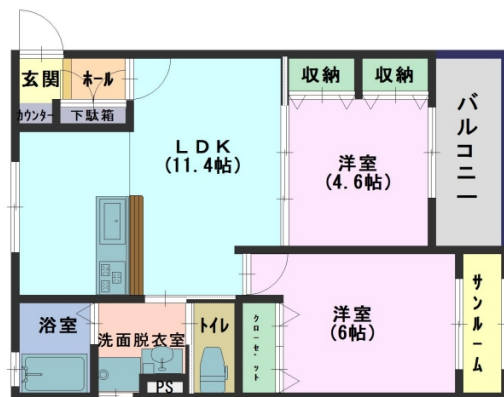
2LDK  
(52.02㎡)

54,000円

コメント

ガスコンロ付き 人気の対面キッチン(\*^^)v追炊き・浴室乾燥など設備充実しています(\*^-^\*)粟ヶ崎2丁目バス停まで徒歩1分の好立地(^\_-)

物件番号 ( 204489 )



ジョイウエスト 205

|         |                                                                                                                      |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 金沢市粟崎町 2 丁目384                                                                                                       |
| 築年月     | 1976年9月                                                                                                              |
| 構造/向き   | 鉄骨造 南                                                                                                                |
| 間取り詳細   | 洋室4.6、洋室6、LDK11.4、サンルーム、バルコニー                                                                                        |
| 設備      | 対面キッチン、ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、2階以上 |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                                   |
| 小学校/中学校 | 粟崎小学校 1,000m / 港中学校 2,400m                                                                                           |
| 周辺環境    | ローソン 170m / マルエー 1,400m / 中藤クリニック 230m / クスリのアオキ 210m                                                                |
| 駐車場     | 3,300円 並列2台目3,300円 縦列2台5,500円                                                                                        |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                                     |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税                                                                                         |
| 備考      | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。                                                   |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料       |         | 契約時の諸費用      |         |
|-------------|---------|--------------|---------|
| 家賃          | 54,000円 | 敷金           | 0円      |
| 共益費         | 3,000円  | 礼金           | 0円      |
| 駐車場         | 3,300円  | 仲介手数料(税込)    | 63,030円 |
| ライフサポート(税込) | 1,100円  | 家財保険料(2年)    | 20,000円 |
|             |         | 退去時清掃費用      | 66,000円 |
|             |         | 鍵交換費用(税込)    | 11,000円 |
|             |         | 初回保証料        | 18,420円 |
| 合計          |         | 合計           |         |
| 61,400円     |         | 178,450円     |         |
|             |         | + 前家賃 (日割計算) |         |

( 代理 )



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。