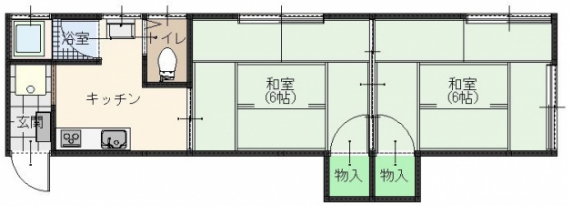
2K (31.47㎡)

36,000円

●コメント
バストイレ別の2Kタイプのお部屋です♪国道249号沿い、コンビニまで徒歩5分、スーパーやドラッグストアまで車で4分の好立地(^_-)-☆和室でゆったりくつろげます(^^)/

物件番号　（　204452　）



（　代理　）

カーサ高浜　206

所在地	羽咋郡志賀町福野8-1-5
築年月	1990年7月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	和室6、和室6、K3.3
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、角部屋
入居可能日	2026年8月中旬
小学校/中学校	志賀小学校 1,000m / 志賀中学校 1,200m
周辺環境	ローソン志賀福野店 350m / どんたく高浜店 1,500m / 志賀クリニック 1,300m / マツモトキヨシ高浜店 1,300m
駐車料	0円　空き無し
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※入居者２人の場合水道料4,000円 ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	36,000円
共益費	2,000円
水道料(１人分)	2,500円

※駐車料金は上記参照

合計　40,500円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	39,600円
家財保険料(２年)	22,000円
サポートコール(税込)	5,500円
退去時清掃費用	44,000円
初回保証料	15,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円

合計　137,100円
＋前家賃（日割計算）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp