

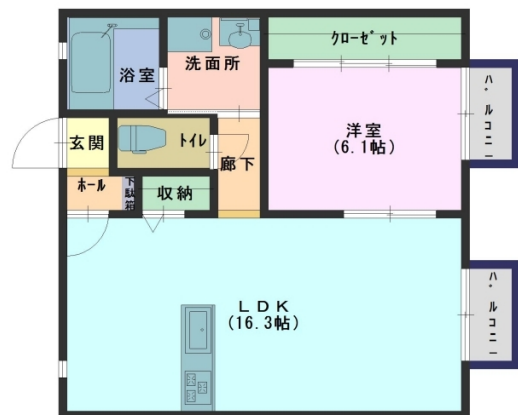
1LDK  
(54.81㎡)

47,000円

・コメント

人気の大和ハウスさん施工(\*^^\*)広々16帖のLDK、対面キッチンにはIHクッキングヒーター付♪バルコニー2ヶ所、容量たっぷりのクローゼットなど設備充実してます♪コンビニ、スーパー近くで便利です(^^)／

物件番号 ( 204351 )



( 代理 )

ウエストハウス 203

|         |                                                                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 羽咋郡志賀町高浜町ヤ149-46                                                                                          |
| 築年月     | 1992年4月                                                                                                   |
| 構造／向き   | 鉄骨造 南                                                                                                     |
| 間取り詳細   | 洋室6.1、LDK16.3、バルコニー                                                                                       |
| 設備      | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室1坪以上、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上 |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                        |
| 小学校/中学校 | 志賀小学校 400m / 志賀中学校 750m                                                                                   |
| 周辺環境    | ファミリーマート志賀高浜店 300m / どんたく高浜 350m / 志賀クリニック 450m / クスリのアオキ 500m                                            |
| 駐車場     | 3,000円 2台目3,300円                                                                                          |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                          |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税                                                                              |
| 備考      | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。                                        |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料       |         | 契約時の諸費用   |                          |
|-------------|---------|-----------|--------------------------|
| 家賃          | 47,000円 | 敷金        | 0円                       |
| 共益費         | 2,000円  | 礼金        | 0円                       |
| 駐車場         | 3,000円  | 仲介手数料(税込) | 55,000円                  |
| ライフサポート(税込) | 1,100円  | 家財保険料(2年) | 20,000円                  |
|             |         | 退去時清掃費用   | 66,000円                  |
|             |         | 鍵交換費用(税込) | 13,200円                  |
|             |         | 初回保証料     | 16,020円                  |
| 駐車場金は上記参照   |         |           |                          |
| 合計          | 53,100円 | 合計        | 170,220円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

**サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。