

3LDK
(67.87m²)

59,000円

・コメント

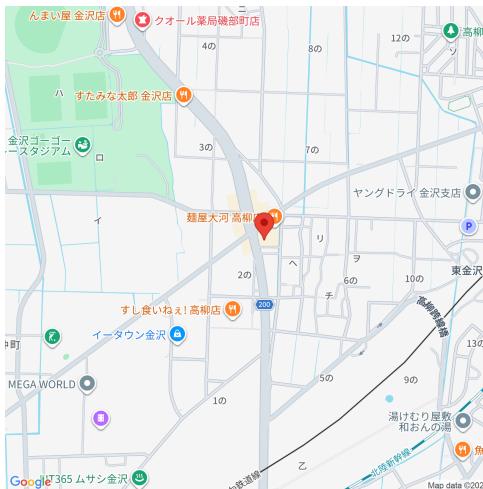
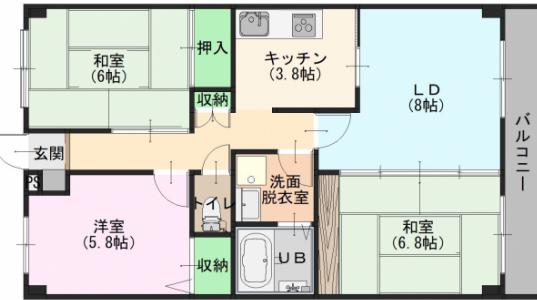
ペット可 インターネットWi-fi無料！！ 広々3LDK コンビニ・スーパー徒歩近く！飲食店も多く便利です。8号線まで車で5分と通勤・通学にも好立地です(*^*)V100万ポルトまで徒歩3分、アルピスまで徒歩5分、マンションの1Fには飲食店複数あります(*^*)



ペット可



ネット無料



物件番号 (204346)



(仲介)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



アベニューヒルズK 503

所在地	金沢市高柳町二字13-1
築年月	1994年3月
構造／向き	鉄骨造 南
間取り詳細	LD8、K3.8、洋室5.8、和室6、和室6.8、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、駐輪場、エレベータ
入居可能日	2025年11月中旬
小学校/中学校	小坂小学校 1,800m / 北鳴中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート 62m / アルピス・高柳店 400m / JCHO金沢病院 1,200m / 交差点「田中」 900m
駐車料	5,090円 近隣駐車場
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	ペット飼育の場合、退去時清掃費140,000円に変更になります。 インターネット使用時には、初回登録料として3,300円(税込)必要です。 二人入居の場合、水道料5,000円に変更になります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 59,000円	敷金 0円
共益費 3,000円	礼金 0円
駐車料 5,090円	仲介手数料(税込) 69,990円
町費 230円	家財保険料(2年) 22,000円
水道料 5,000円	鍵交換費用(税込) 14,300円
	退去時清掃費用 77,000円

駐車料金は上記参照

合計 72,320円

合計 183,290円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。