

2LDK
(59.00㎡)

68,000円

・コメント

白尾インターすぐ！全棟南向き！人気のアイランドキッチン・ウォークインクローゼット・一坪浴槽・エアコン2基・大容量トランクルーム・風除室など設備充実です(*^_^*)！！インターネット/wi-fi無料です！！



ネット無料



物件番号 (204341)

サンパレス白尾 107

| | |
|---------|--|
| 所在地 | かほく市白尾ヌ5番 |
| 築年月 | 2016年2月 |
| 構造/向き | 木造 南 |
| 間取り詳細 | LDK12.5、洋室5、洋室6、サンルーム、ウォークインクローゼット |
| 設備 | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、BS |
| 入居可能日 | 2026年2月下旬 |
| 小学校/中学校 | 外日角小学校 750m / 河北台中学校 2,600m |
| 周辺環境 | セブンイレブンかほく白尾インター 130m / Aコープかほく店 1,400m / 中田内科病院 650m / 白尾インター 750m |
| 駐車場 | 3,300円 2台目3,300円 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場) + 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税 |
| 備考 | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 鍵交換費:上下鍵交換の場合22,000円(税込)になります。 |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|-------------|---------|---------------|--------------------------|
| 家賃 | 68,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 4,000円 | 礼金 | 68,000円 |
| 駐車場 | 3,300円 | 仲介手数料(税込) | 78,100円 |
| ライフサポート(税込) | 1,100円 | 家財保険料(2年) | 22,000円 |
| | | 退去時清掃費用 | 66,000円 |
| | | 鍵交換費用(税込) 上のみ | 13,200円 |
| | | 初回保証料 | 22,920円 |
| 駐車場金は上記参照 | | | |
| 合計 | 76,400円 | 合計 | 270,220円 + 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。