

2LDK
(61.35㎡)

57,000円

・コメント

☆津幡バイパスへのアクセス良好☆敷金礼金なし☆追炊き機能付きバスで快適！☆サンルームで雨の日もお洗濯の心配なし♪トランクルーム付きなので大きい荷物の収納も安心！！

物件番号 (204300)



(仲介)



ジョウ・エスポワール 204

所在地	河北郡津幡町中橋口35-1
築年月	2016年1月
構造/向き	木造2×4 東
間取り詳細	LDK11.4、洋室6、洋室6.7、サンルーム、ウォークインクローゼット
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CA TV、BS
入居可能日	2026年10月中旬
小学校/中学校	井上小学校 600m / 津幡南中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート津幡中須加店 400m / Aコープつばた店 700m / 宗平内科病院 750m / ゲンキーすみよし通り店 1,000m
駐車場	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) ※法人の場合はruumサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	57,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	77,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	66,000円
町費	300円	定額クリーニング費	70,000円
ruumサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,438円	鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	66,818円	合計	238,300円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。