

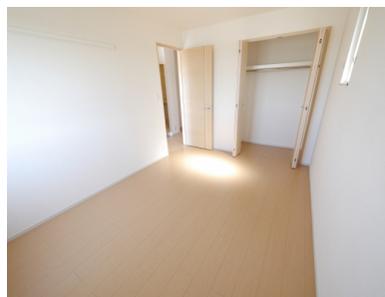
1LDK
(52.23㎡)

52,000円

コメント

津幡駅まで徒歩17分 通りに面しているのでアクセス良好(^_^) 広々14.4畳のリビング サンルームと浴室乾燥機付きで天気を気にせずお洗濯できます(^_-) 徒歩圏内にコンビニがあるので買い物も便利です!

物件番号 (204232)



ヴェルデ・テラヤマ 103

所在地	河北郡津幡町太田ナ126-1
築年月	2015年9月
構造/向き	木造2x4 南東
間取り詳細	洋室6、LDK14.4、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年7月中旬
小学校/中学校	中条小学校 1,500m / 津幡南中学校 1,800m
周辺環境	セブン-イレブン 津幡太田店 600m / アルブラザ津幡 1,900m / おおたクリニック 1,000m / ゲンキー条南小学校北店 1,100m
駐車料	5,500円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	62,000円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	62,700円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,347円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	62,577円	合計	228,000円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済み場合はご容赦下さい。