

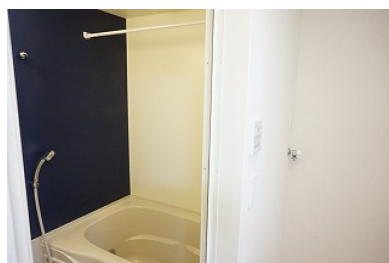
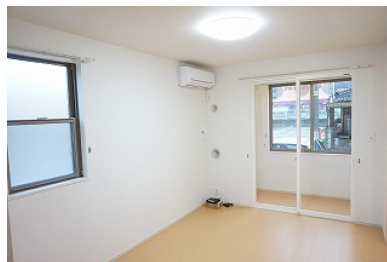
1K
(34.60㎡)

53,000円

コメント

徒歩4分圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストアがある好立地な物件(^o^)/飲食店も数多く住みやすい! 3.4帖のマルチルーム付!! サンプルーム・浴室乾燥機付でお洗濯も快適です(^.^)

物件番号 (204194)



(仲介)

ラルジュ・シュマン 101

所在地	金沢市小金町12-10
築年月	2015年9月
構造/向き	木造 南東
間取り詳細	洋室7、洋室3.4、サンプルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンプルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年5月上旬
小学校/中学校	森山町小学校 900m / 鳴和中学校 600m
周辺環境	セブンイレブン金沢小金町店 150m / マルエー春日店 250m / えぐち内科 800m / クスリのアオキ鳴和店 200m
駐車場	4,400円 並列2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリープ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% ~ 5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	63,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	62,700円
町費	550円	家財保険料(2年)	18,000円
保証会社手数料	1,343円	定額クリーニング費	50,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	62,423円	合計	219,000円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号 (公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。