

2DK
(44.34㎡)

44,500円

・コメント

ペット可物件 インターネット無料 津幡駅から徒歩10分 スーパー・コンビニ・ドラッグストアまで徒歩圏内でお買い物に便利な好立地です 2人暮らしにもぴったりの2DKタイプ トランクルーム付きで収納がたくさんできます



ペット可



ネット無料



物件番号 (204070)



🏠 グラン・リーオ 101

所在地	河北郡津幡町南中条五号39番地1
築年月	2000年2月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK7、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年7月上旬
小学校/中学校	中条小学校 550m / 津幡南中学校 700m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 900m / アル・プラザ津幡 450m / おたクリニック 500m / スギドラッグ津幡店 400m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	44,500円	敷金	0円
共益費	3,300円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	52,250円
町費	500円	定額クリーニング費	80,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	25,000円
保証会社手数料	1,339円	鍵セット費(税込)	3,300円
合計 54,919円		合計 160,550円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。