

2LDK  
(60.00m<sup>2</sup>)

60,000円

・コメント

広々2LDK物件 角部屋なので快適に生活できます イオンかほくSCまで車で3分、大阪屋ショップ徒歩5分 ( ^ - ^ ) 広~いリビング 白尾インターまで車で4分ヽ(^o^) /



物件番号 ( 203890 )



( 代理 )

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

**サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



**セレステ 106**

所在地	かほく市白尾八55-5
築年月	2005年7月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室6.5、洋室6、LDK12、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、出窓、BS
入居可能日	2025年8月上旬
小学校/中学校	外日角小学校 500m / 河北台中学校 1,900m
周辺環境	セブンイレブンかほく白尾店 300m / 大阪屋ショップかほく店 400m / らいふクリニック 500m
駐車料	3,000円 2台目3,000円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

**概算費用 (あくまでも目安です)**

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 60,000円	敷金 0円
共益費 2,000円	礼金 30,000円
駐車料 3,000円	仲介手数料(税込) 69,300円
ライフサポート(税込) 1,100円	家財保険料(2年) 22,000円
	鍵交換費用(税別) 13,200円
	退去時清掃費用 66,000円
	初回保証料 19,830円

駐車料金は上記参照

合計 66,100円

合計 220,330円  
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。