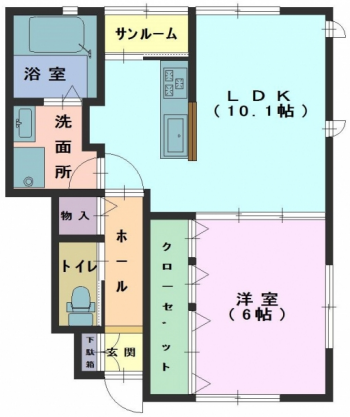
1LDK (44.30㎡)

53,000円

●コメント
インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料(^_-)-☆15,000冊以上の漫画・雑誌が読み放題の嬉しいサービス付き☆白尾インター近くアクセスに便利です☆IHクッキングヒーターや一坪風呂、サンルームなど設備充実でオススメです！！

ネット無料

物件番号　（　203760　）



（　代理　）

サン・ピエールⅡ　106

所在地	かほく市白尾ツ34番地
築年月	2015年2月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	LDK10.1、洋室6、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	2024年5月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,100m / 河北台中学校 2,900m
周辺環境	ファミリーマート白尾インター店 270m / 七塚ショッピングプラザトマト 1,300m / 宇野気医院 1,400m / 白尾インター 700m
駐車料	2,500円　2台目2,500円(敷地外)
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費：上下交換の場合27,500円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	53,000円
共益費	4,000円
駐車料	2,500円
ライフサポート(税込)	1,100円
合計	60,600円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	60,800円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	55,000円
鍵交換費用(税込)※上のみ	13,200円
初回保証料	18,180円
合計	167,180円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。