2K (48.20㎡)

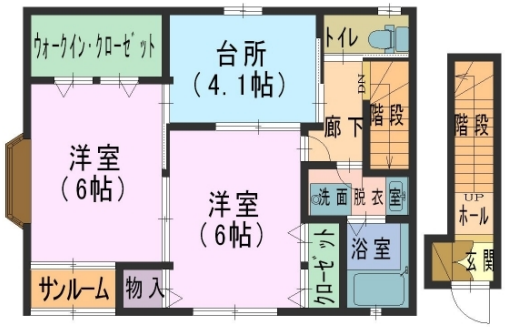
51,000円

● コメント

★インターネット/Wi-fi無料★嬉しい敷金・礼金なし★15,000冊以上の漫画・雑誌が読み放題の嬉しいサービス付き☆初めての一人暮らしにもおすすめの２Ｋ♪コンビニまで徒歩２分、河北台中学校すぐそば、国道へのアクセスも便利★ウォークインクローゼット付きでたっぷり収納♪サンルーム付でお洗濯も安心ですね♪

ネット無料

物件番号　（　203746　）



（　代理　）

ラ・ファミーユ　201

所在地	かほく市浜北ロ35番地1
築年月	2003年3月
構造／向き	木造　西
間取り詳細	洋室6、洋室6、K4.1、サンルーム、ウォークインクローゼット
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2026年7月中旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,700m / 河北台中学校 400m
周辺環境	ファミリーマートかほく七塚店 200m / 大阪屋ショップかほく店 1,400m / おきの内科医院 600m / クスリのアオキ浜北店 270m
駐車料	3,300円　2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	51,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	59,400円
家財保険料(２年)	22,000円
鍵交換費用(税込)	13,200円
退去時清掃費用	55,000円
初回保証料	17,820円

※駐車料金は上記参照

合計　59,400円

合計　167,420円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。