

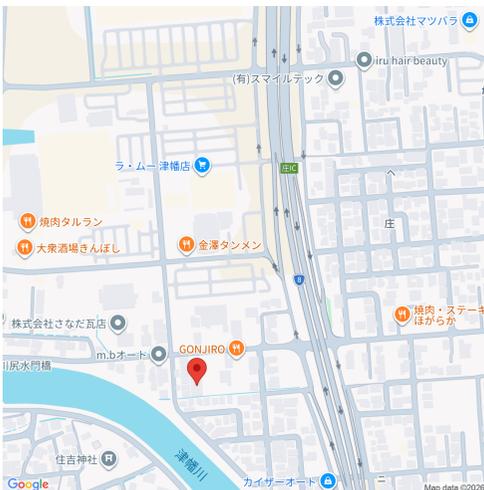
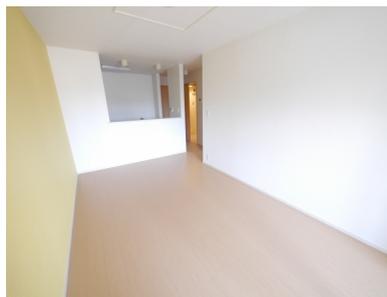
1LDK
(50.29㎡)

49,000円

・コメント

バイパス近くで好立地 広々リビングには人気の対面キッチン！お風呂には追い焚き機能と浴室乾燥付き シウォークインクローゼットとトランクルーム付きでたっぷり収納できます

物件番号 (203710)



リヴィエージュ 102

所在地	河北郡津幡町庄ホ76-1
築年月	2014年11月
構造/向き	木造2x4 東
間取り詳細	洋室6、LDK13.5、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、CATV、CS、BS
入居可能日	2026年4月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,500m / 津幡中学校 2,300m
周辺環境	ローソン本津幡店 750m / プラント3津幡店 450m / 宗平内科医院 1,100m / コメリパワー津幡店 300m
駐車料	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	69,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	57,200円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,232円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	57,262円	合計	229,500円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。