

1LDK  
(44.30㎡)

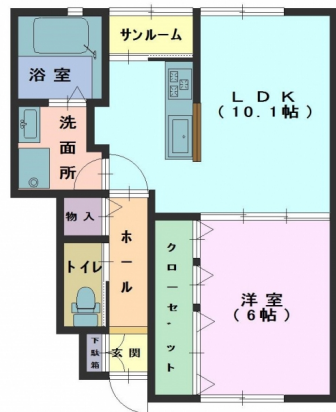
54,000円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料(^\_^) 15,000冊以上の漫画・雑誌が読み放題の嬉しいサービス付き 白尾インター近くアクセスに便利です IHクッキングヒーターや一坪風呂、サンルームなど設備充実でオススメです!!



ネット無料



物件番号 ( 203701 )



サン・ピエール 102

|         |                                                                                                                                  |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | かほく市白尾34番地                                                                                                                       |
| 築年月     | 2015年2月                                                                                                                          |
| 構造/向き   | 木造 南                                                                                                                             |
| 間取り詳細   | LDK10.1、洋室6、サンルーム                                                                                                                |
| 設備      | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャワーブレードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、駐輪場、CATV、BS |
| 入居可能日   | 2026年4月中旬                                                                                                                        |
| 小学校/中学校 | 外日角小学校 1,100m / 河北台中学校 2,900m                                                                                                    |
| 周辺環境    | ファミリーマート 240m / Aコープかほく店 1,300m / 宇野気医院 1,400m / のと里山海道 白尾インター 700m                                                              |
| 駐車場     | 2,500円 2台目2,500円                                                                                                                 |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                                                 |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税                                                                                                     |
| 備考      | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。<br>鍵交換費: 上下交換の場合27,500円(税込)がかかります。                            |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料       |         | 契約時の諸費用       |                          |
|-------------|---------|---------------|--------------------------|
| 家賃          | 54,000円 | 敷金            | 0円                       |
| 共益費         | 4,000円  | 礼金            | 54,000円                  |
| 駐車場         | 2,500円  | 仲介手数料(税込)     | 62,150円                  |
| ライフサポート(税込) | 1,100円  | 家財保険料(2年)     | 22,000円                  |
|             |         | 退去時清掃費用       | 55,000円                  |
|             |         | 鍵交換費用(税込) 上のみ | 13,200円                  |
|             |         | 初回保証料         | 18,480円                  |
| 駐車料金は上記参照   |         |               |                          |
| 合計          | 61,600円 | 合計            | 224,830円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

( 代理 )

不動産(賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。