

2DK  
(42.77㎡)

45,000円

コメント

敷金礼金ゼロ インターネット無料 金沢医科大学病院や内灘町役場まで徒歩圏内！！エアコンやTVドアホン付きで設備も充実南向きで日当たりも良いですね ♪

ネット無料



物件番号 ( 203522 )



グランドイール(ハマナス) 101

所在地	河北郡内灘町ハマナス1丁目143
築年月	2000年7月
構造/向き	木造2x4 南
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK5.9、テラス
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、テラス、角部屋、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年6月下旬
小学校/中学校	大根布小学校 850m / 内灘中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート内灘大学通り店 520m / アルビス内灘店 850m / 金沢医科大学病院 800m / クスリのアオキ鶴ヶ丘店 900m
駐車料	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	45,000円	敷金	0円
共益費	2,500円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	52,800円
町費	250円	定額クリーニング費	60,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,166円	鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	54,196円	合計	138,100円 + 前家賃 (日割計算)

( 仲介 )

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。