

2DK
(43.12㎡)

39,000円

・コメント

★敷金・礼金なし★駅まで徒歩11分の好立地★スーパー、コンビニも徒歩圏内♪8号線までは車で5分！各方面へアクセスも良好です！全居室収納の収納スペースたっぷりのお部屋です！

物件番号 (203489)



🏠 コモド・リヴ 104

所在地	河北郡津幡町浅田乙32-1
築年月	1996年8月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	洋室6、和室6、DK6、テラス
設備	バス・トイレ別、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、専用庭、角部屋、BS
入居可能日	2026年9月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,500m / 津幡中学校 400m
周辺環境	セブンイレブン津幡横浜店 500m / カジマートみなみ店 700m / 河北中央病院 750m / クスリのアオキ 津幡横浜店 1,000m
駐車場	2,200円 2台目2,200円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース：契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります) ※法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	39,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場	2,200円	仲介手数料(税込)	45,100円
町費	450円	定額クリーニング費	60,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,008円		
※駐車場金は上記参照			
合計	46,838円	合計	127,100円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。