

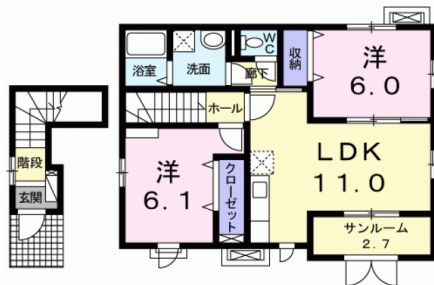
2LDK
(62.34㎡)

62,000円

・コメント

★嬉しいエアコン2基付き★8号線まで車で2分の好立地★スーパー、コンビニ、ドラッグストアも徒歩圏内でお買い物にも便利です(^_-) ☆★広々リビングでサンルーム付きのオススメ物件☆☆追い焚き機能付きバス・浴室乾燥など設備も充実(*^_^*)

物件番号 (203463)



サンレミ77ーⅠ 201

所在地	河北郡津幡町加賀爪ニ48-1
築年月	2014年6月
構造/向き	木造2×4 南
間取り詳細	洋室6.1、洋室6、LDK11、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、CS、BS
入居可能日	2025年6月上旬
小学校/中学校	津幡小学校 900m / 津幡中学校 850m
周辺環境	ファミリーマート津幡加賀爪店 300m / Aコープ津幡店 350m / 由雄クリニック 40m / クスリのアオキ津幡店 450m
駐車場	5,500円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	62,000円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	72,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	73,700円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,580円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	73,410円	合計	259,000円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。