

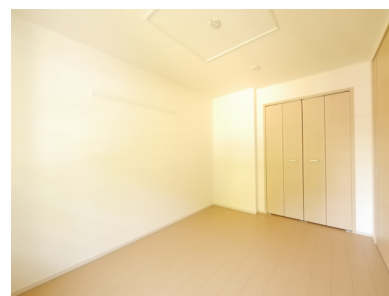
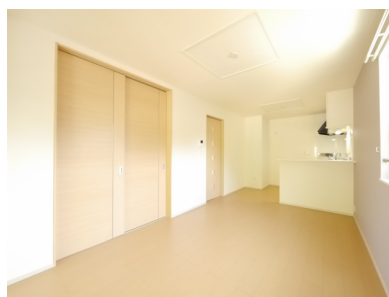
2LDK
(61.45㎡)

57,500円

・コメント

中津幡駅まで徒歩1分の好立地 ひろびろ2LDK 嬉しいエアコン2基付き シャンプードレッサーなど設備も充実しています(^o^)/ サンルームや浴室乾燥機付きなのでお洗濯もばっちり ウォークインクローゼットやトランクルームなど収納スペースもたっぷりです♪

物件番号 (203456)



(仲介)

メゾン・ド・ペガーズ 202

所在地	河北郡津幡町字津幡ニ508
築年月	2014年3月
構造/向き	木造2×4 東
間取り詳細	洋室6、洋室6、LDK10.9、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、CS、BS
入居可能日	2025年9月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 400m / 津幡中学校 500m
周辺環境	ファミリーマート本津幡駅前店 1,000m / カジマートみなみ店 650m / 河北中央病院 300m / ゲンキーすみよし通り店 950m
駐車場	3,300円 並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	57,500円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	77,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	66,550円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,419円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	65,949円	合計	257,350円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。