

1LDK
(54.64㎡)

58,000円

・コメント

☆インターネット無料☆エントランスはオートロックなのでセキュリティ面も安心！IHキッチンヒーターや1坪追焚き風呂など、設備が大変充実した物件です！プラント3に近いので買い物にも便利な立地です！



ネット無料

物件番号 (203417)



🏠 ヴィーヴェレB 205

所在地	河北郡津幡町庄へ30-2
築年月	2014年3月
構造/向き	木造 西
間取り詳細	LDK10、洋室6、トイレ、洗面所
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、ロフト付、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、BS
入居可能日	2025年12月上旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,300m / 津幡中学校 2,100m
周辺環境	ローソン 550m / プラント3 450m / さかきばら内科医院 180m / クスリのアオキ 1,000m
駐車場	3,300円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です ※鍵上下交換の場合22,000円(税込)がかかります。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	29,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	67,100円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		鍵交換費用(税込)※上のみ	11,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料	20,580円
※駐車場金は上記参照			
合計	66,400円	合計	215,680円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。