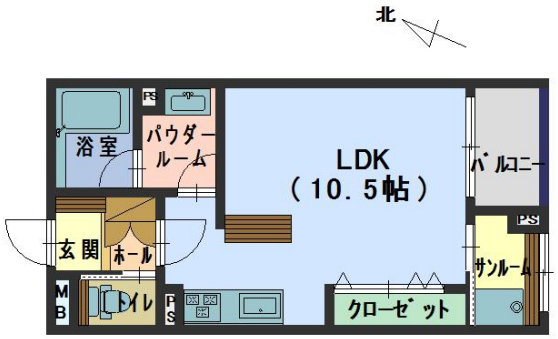
1R (29.48㎡)

53,000円

• コメント

★デザイナーズマンション★オートロックマンションでセキュリティばっちり(^_-)-☆サンルームとバルコニーがついてお洗濯も安心♪キッチンにはカウンター付き♪たっぷり収納のクローゼットやシューズボックスもうれしいですね(^^♪白尾IC車で5分、かほくイオン徒歩6分、Aコープ徒歩1分の好立地！！！

物件番号　（　203291　）



（　代理　）

サン・バリューかほく　202

所在地	かほく市内日角1丁目3番地
築年月	2014年1月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	LDK10.5、サンルーム、バルコニー
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、２階以上、駐輪場、オートロック
入居可能日	2025年10月上旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 700m / 宇ノ気中学校 1,100m
周辺環境	セブンイレブン 850m / Aコープ 10m / はせがわクリニック 200m / かほくイオン 600m
駐車料	4,400円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※鍵交換費用:上下交換の場合27,500円(税込)かかります。 ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※家電はイメージです。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,000円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	53,000円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	62,700円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	20,000円
		初回保証料	18,600円
		退去時清掃費用	33,000円
		鍵交換費用(税込)※上のみ	13,200円
	※駐車料金は上記参照		
合計	62,000円	合計	200,500円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。