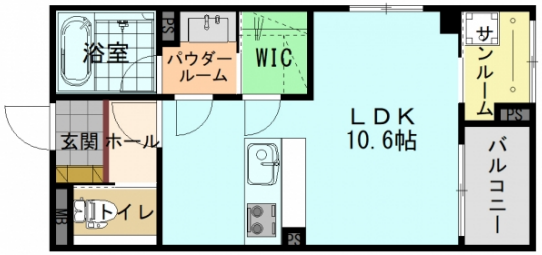
1R (29.43㎡)

54,000円

●コメント
★デザイナーズマンション/オートロック物件★かほくイオンSCまで徒歩6分、Aコープまで徒歩１分♪サンリーホームの事務所が1階にあって安心＊安全です♪白尾インターまで直線＊車で2分♪～金沢方面！～羽咋方面！～内灘方面！何処へ行くにも便利な立地です(#^.^#)

物件番号　（　203290　）



（　代理　）

サン・バリューかほく　201

所在地	かほく市内日角1丁目3番地
築年月	2014年1月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	LDK10.6、ウォークインクローゼット、サンルーム、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、２階以上、駐輪場、オートロック、ＢＳ
入居可能日	2025年8月中旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 850m / 宇ノ気中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブン白尾店 850m / Aコープかほく店 20m / 中田内科医院 500m / イオンモールかほく 500m
駐車料	4,400円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費:上下交換の場合27,500円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	54,000円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	63,800円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	20,000円
		鍵交換費用(税込)	13,200円
		退去時清掃費用	33,000円
	※駐車料金は上記参照		
合計	63,000円	合計	184,000円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。