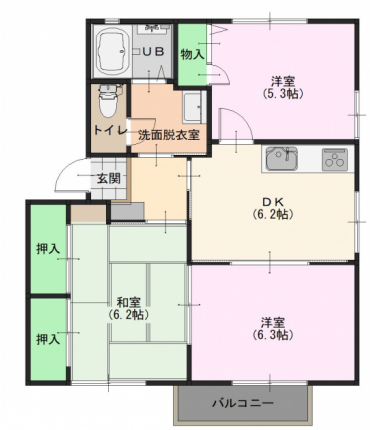
3DK (55.57㎡)

59,000円

● コメント

★エアコン2基付き★広々３ＤＫのお部屋です★★積水ハウスのシャーメゾン★徒歩圏内にコンビニがあるのでお買い物が便利！追い焚き機能やシャンプードレッサーなど設備充実しています♪

物件番号　（　203189　）



（　仲介　）

ヴェールパレ　201

所在地	河北郡津幡町潟端453-6
築年月	2002年2月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室5.3、洋室6.3、和室6.2、DK6.2、バルコニー
設備	バス・トイレ別、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、ＢＳ
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	中条小学校 1,800m / 津幡南中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート 350m / アルプラザ津幡 1,800m / みずほ病院 84m / クスリのアオキ潟端店 240m
駐車料	5,500円　縦列２台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:33,000円、月額手数料:賃料の2%かかります) ※家財保険加入の必要があります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	59,000円
共益費	4,500円
駐車料	5,500円
町費	350円
安心サポート24(税込)	1,320円

※駐車料金は上記参照

合計　70,670円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	59,000円
仲介手数料(税込)	70,400円
クリーニング費用(税込)	84,700円
鍵交換費用(税込)	22,000円
初回保証料	33,000円

合計　269,100円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。