

1LDK
(40.12㎡)

46,500円

コメント

中津幡駅まで徒歩10分の好立地 徒歩圏内にスーパー・ドラッグストアがありお買い物に便利な立地です!追いだき機能付きバス、ウォシュレット、TVモニター付きインターホンなど設備充実

物件番号 (203178)



ランプロス heis 101

所在地	河北郡津幡町加賀爪83-1
築年月	2007年9月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	洋室6、LDK10.7、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV
入居可能日	2026年5月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,000m / 津幡中学校 450m
周辺環境	セブンイレブン津幡横浜店 700m / カジマートみなみ店 550m / 河北中央病院 700m / ゲンキー横浜店 650m
駐車料	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% - 5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	46,500円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	66,500円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	54,450円
町費	500円	定額クリーニング費	60,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,200円	鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	55,780円	合計	206,250円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。