1R (29.17㎡)

55,000円

● コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★金沢市営湊野球場や湊運動公園のすぐそばにあるキレイな1Rです♪医科大や港への通勤・通学に便利な場所ですよ◎ガスコンロ付きシステムキッチンや追い焚きバスなど嬉しい設備も充実しています◎

ネット無料

物件番号 （ 203114 ）

（ 代理 ）

Undine(アンディーン) 102

所在地	金沢市湊2丁目118-46
築年月	2008年5月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室11.2、バルコニー
設備	ガスコンロ付、電気コンロ、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	即日
小学校/中学校	大浦小学校 1,900m / 浅野川中学校 4,100m
周辺環境	ファミリーマート金沢材木団地店 500m / マルエー内灘店 2,600m / 美里医院 1,000m / ウエルシア内灘店 2,000m
駐車料	3,300円　※任意　2台目なし
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	55,000円
共益費	4,500円
駐車料	3,300円
合計	62,800円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	55,500円
仲介手数料(税込)	63,800円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	220,300円 ＋前家賃（日割計算）

※駐車料金は上記参照

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。