

1LDK
(50.23㎡)

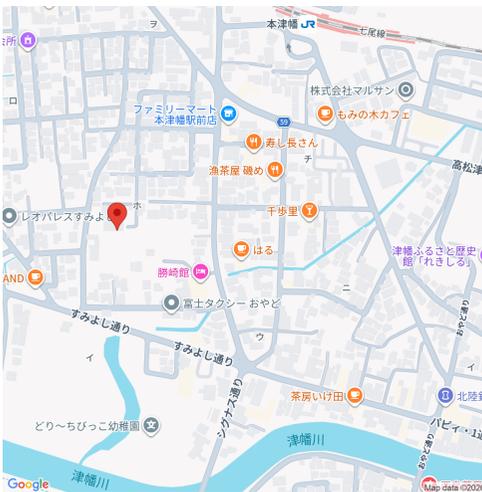
52,000円

コメント

本津幡駅まで徒歩7分 エアコン2基付き インターネット無料 対面キッチンの広々13.8帖LDK 追炊き機能付きバスなど設備も充実です!! 住吉公園や津幡バイパスまでも近くて便利な好立地です

ネット無料

物件番号 (203051)



シエスタ 104

所在地	河北郡津幡町清水水348-1
築年月	2013年2月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	LDK13.8、洋室6、サンルーム、テラス
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、テラス、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2026年5月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 800m / 津幡中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート 本津幡駅前店 240m / ラ・ムー 津幡店 1,200m / 河北中央病院 1,200m / クスリのアオキ本津幡店 500m
駐車料	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%かかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	72,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	60,500円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,298円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	60,328円	合計	235,800円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。