

2LDK
(51.91㎡)

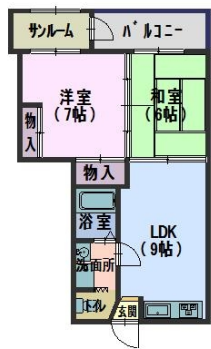
53,000円

・コメント

ペット飼育可 うれしい仲介手数料なし・敷金ゼロ 医科大までバス7分で医科大生にもオススメ(^^) さらに1Fにはコインランドリーがありとっても便利です！



ペット可



物件番号 (202902)



(貸主)



サン・パリュ内灘 301

所在地	河北郡内灘町鶴ヶ丘3丁目138-7番地
築年月	1976年3月
構造/向き	鉄骨造 東
間取り詳細	洋室7、和室6、LDK9、サンルーム、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、2階以上、BS
入居可能日	2025年11月中旬
小学校/中学校	鶴ヶ丘小学校 800m / 内灘中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 20m / マルエー 450m / 金沢医科大学病院 2,100m / 金沢医科大学 1,800m
駐車場	4,400円 屋内駐車場(2台目契約可) 屋外区画あり3,300円 屋内区画あり3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	26,500円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	4,400円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	77,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		初回保証料	18,450円
駐車料金は上記参照			
合計	61,500円	合計	159,350円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。