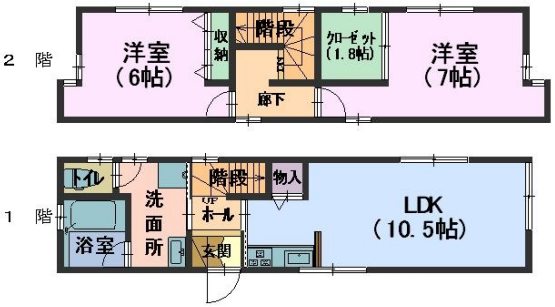
2LDK (62.44㎡)

58,000円

●コメント

人気のメゾネットタイプ★エアコン2基付き★上下階の音も気にならず子育て世代に人気です★各部屋に収納付きでお部屋もスッキリ！窓も多く風通し良し◎能瀬駅まで徒歩７分♪英田小学校まで徒歩３分♪追焚き機能付きの一坪バスです☆☆

物件番号　（　202892　）



（　代理　）

マシェリ　2

所在地	河北郡津幡町能瀬ウ22-1
築年月	2012年11月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	【１階】LDK10.5【２階】洋室7、洋室6、ウォークインクローゼット
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、温水器、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、室内物干スペース、ＢＳ、メゾネット
入居可能日	即日
小学校/中学校	英田小学校 350m / 津幡中学校 3,400m
周辺環境	ローソン本津幡店 2,100m / プラント３津幡店 1,700m / あがた内科クリニック 700m / コメリパワー津幡店 2,100m
駐車料	5,500円　縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	58,000円
共益費	3,000円
駐車料	5,500円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　67,600円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	29,000円
仲介手数料(税込)	69,850円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	77,000円
鍵交換費用(税込)	27,500円
初回保証料	20,280円

合計　245,630円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。