

1K
(32.24㎡)

38,000円

コメント

11月末まで!! 嬉しい家電付きキャンペーン 今日契約いただくと、お部屋に電子レンジ、洗濯機、冷蔵庫を設置致します^^ インターネット/Wi-Fi無料^^ ホスクリーン新設予定^^ クロス貼替えきれいになります 看護大生さんオススメ物件^^ 人気の積水ハウスさん施工、IHキッチンヒーターや浴室乾燥など設備充実^^ ウォークインクローゼット付きでたっぷり収納^^



物件番号 (202811)



パルコート 105

所在地	かほく市高松ラ3番地5
築年月	2001年3月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室8.5、K、バルコニー
設備	IHキッチンヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、家電付、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、駐輪場
入居可能日	2022年11月上旬
小学校/中学校	高松小学校 1,000m / 高松中学校 1,200m
周辺環境	デイリーヤマザキ 190m / クスリのアオキ 500m / かねだ医院 350m / 石川県立看護大学 1,000m
駐車場	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	インターネット使用時には、初回登録料として3,300円(税込)が必要です。オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。11月末までに契約開始の方に限り、お部屋に電子レンジ、洗濯機、冷蔵庫を設置致します。退去時に家電クリーニング料5,500円(税込)がかかります。家電修理について:入居6ヶ月以内の故障については修理対応します。6ヶ月以降の故障については対応不可になります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	38,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	45,430円
		家財保険料(2年)	18,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		鍵交換費用(税込)	16,500円
		初回保証料	15,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		駐料金は上記参照	
合計	45,300円	合計	144,430円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの方はご容赦下さい。