1LDK (51.23㎡)

71,000円

・コメント
★オール電化物件・インターネット無料★光熱費がとってもお得になります☆彡広々14帖のリビングには人気のシステム対面キッチン♪一坪風呂でゆったり過ごせます(*^^*)室内物干しスペースの洗面室には送風&換気で部屋干し臭を抑制『せんたく日和』が設置されています(^_-)-☆

オール電化　ネット無料

物件番号　（　202692　）

（　仲介　）

Lucere(ルチェーレ)　101

所在地	河北郡内灘町鶴ケ丘1丁目203番
築年月	2012年4月
構造／向き	軽量鉄骨　南西
間取り詳細	洋室6、LDK14、テラス
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、テラス、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	向粟崎小学校 800m / 内灘中学校 1,000m
周辺環境	ファミリーマート河北内灘店 250m / マルエー内灘店 700m / 村田医院 450m / クスリのアオキ鶴ヶ丘東店 700m
駐車料	6,600円　並列2台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	71,000円
共益費	5,500円
駐車料	6,600円
保証会社手数料	1,631円

※駐車料金は上記参照

合計　84,731円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	70,000円
仲介手数料(税込)	84,700円
ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　264,500円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。