

2LDK
(51.03m²)

50,000円

・コメント

ペット可物件 全居室エアコン付き 人気のメゾネットタイプのお部屋です エアコン3基付きは魅力的 白尾インターまで車で3分！スーパー・ドラッグストア徒歩圏内でお買い物も便利な好立地です！



ペット可



物件番号 (202491)



(代理)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



アリーブ金沢宇ノ気第一 107

所在地	かほく市外日角二65-4
築年月	1991年2月
構造／向き	木造 東
間取り詳細	洋室6、和室6、LDK9.4、バルコニー

設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン3基以上、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、BS、メゾネット
入居可能日	2026年2月中旬
小学校/中学校	外日角小学校 280m / 河北台中学校 1,600m
周辺環境	セブンイレブン 700m / 大阪屋ショッピングセンター 650m / 宇野気医院 900m / 白尾インター 1,300m
駐車料 	3,000円 2台目敷地外要確認
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 吠えるペットは飼育不可です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	50,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	0円
駐車料	3,000円	仲介手数料(税込)	58,300円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		退去時清掃費用	77,000円
		初回保証料	17,130円

駐車料金は上記参照

合計 185,430円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。